

ZÁPIS O PRŮBĚHU 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 13. 3. 2018 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno v 18.40 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 8 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 8 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Ing. Adolf Beránek, Zdeněk Jedlička, Jiří Medřický, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Rozpočtové opatření 6/2017, 1/2018
4. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice v roce 2017 – převod kladného výsledku hospodaření do fondu odměn a do fondu rezervního
5. Veřejnoprávní smlouvy s obcí Senohraby
 - a) plnění úkolů jednotky požární ochrany
 - b) provozování veřejného pohřebiště v jiné obci
6. Projekty 2018 – 22
 - a) nádrž U Zvoničky – odbahnění, smlouva o dílo
 - b) intenzifikace ČOV a rozšíření vodohospodářské infrastruktury. Projektová dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost – smlouva o dílo
7. Nájemní smlouva o užívání mostu D1-024 přes dálnici – dodatek č. 5
8. Prodeje obecních pozemků
 - a) parc.č. 684/4 (57 m²)
 - b) parc.č. 1897/12 (60 m²)
9. Smlouvy o zřízení věcného břemene
 - a) Obec – ČEZ, ulice K Rybníku
 - b) Obec – ČEZ, ulice Pod Jiřím
 - c) Obec – GasNet, ulice ke Mlejnu
10. Nový název ulice – místní komunikace „Na Hůře“
11. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů
12. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
13. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta MUDr. Tomáš Zvěřina konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 8 zastupitelů z celkem 8 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní. Dále starosta sdělil, že pro časté klamavé a záměrně zavádějící interpretace usnesení a závěrů z předchozích zasedání bude ze zasedání pro vlastní potřeby pořízen audio a video záznam.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

Hlasování o zapisovateli a ověřovateli zápisu

pro: 7 proti: 1 (Jedlička) zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku.

Žádný nový bod do programu navržen nebyl.

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

3. Rozpočtové opatření (RO) 6/2017 a 1/2018

Předmětem závěrečného RO 6/2017 jsou na straně příjmů poskytnuté dotační prostředky pro ZŠ a lesní hospodářství. Výdaje obsahují převod těchto prostředků na účet školy a úhradu listopadových polomů. Příjmy a výdaje RO 1/2018 tvoří přesná dotační částka ze státního rozpočtu na správu obce (obecního úřadu).

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 1-1/2018: Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečné RO 6/2017 a schvaluje RO 1/2018.

4. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice v roce 2017 – převod kladného výsledku hospodaření do fondu odměn a do fondu rezervního

Přebytek hospodaření příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice za rok 2017:

- právnická osoba ZŠ Mirošovice fond odměn 2 432,- Kč fond rezervní 9 727,- Kč
- právnická osoba MŠ Mirošovice fond odměn 1 200,- Kč fond rezervní 5 245,- Kč

Hlasování

Pro: 6 proti: 1 (Jedlička) zdržel se: 1 (Pilousová)

Přijato usnesení č. 2-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje převod hospodářských výsledků MŠ a ZŠ Mirošovice za rok 2017 do rezervního fondu a fondu odměn

5. Veřejnoprávní smlouvy s obcí Senohraby

K návrhu je uzavření 10-leté spolupráce s obcí Senohraby na dvou souvisejících úsecích činnosti. Obec Senohraby provozuje poloprofesionální jednotku hasičů (JPO II/A), ale nemá vlastní pohřebiště – cca 120 senohrabských hrobů se nachází na mirošovickém hřbitově. U obce Senohraby navíc přetrvává spoluúčastnický dluh za výstavbu hřbitovní zdi – tento dluh tak bude umořován recipročně, kdy obec Senohraby bude pro obec Mirošovice zajišťovat úkoly v oblasti požární ochrany a integrovaného záchranného systému. Obě obce si budou vzájemně platit po dobu 10 let stejný roční poplatek 50 tis. Kč.

Hlasování – plnění úkolů jednotky požární ochrany

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Senohraby.

Hlasování – zajištění provozování veřejného pohřebiště v jiné obci

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 4-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajištění provozování veřejného pohřebiště v jiné obci.

6. Z projektů 2018-22. Nádrž U Zvoničky, intenzifikace ČOV a rozšíření vodohospodářské infrastruktury.

Vodní nádrž U Zvoničky – práce zdárně postupují. Stabilizační gabionová zeď je hotová, dláždění břehů s umělým polostrůvkem se také blíží ke konci, vtokový objekt byl kompletně přebudován včetně provedení oprav zborceného odvodnění z ulice Hlavní. Zbývá dodělat přední stranu s požerákem a revizním odtokem, vstupní schody a prohloubit dno pro výlov. Napouštění nádrže je plánováno kolem 15. dubna. Zhotovitelem díla byla ve výběrovém řízení doporučena výběrovou komisí firma Šindler s.r.o., která podala nejnižší nabídku (cenu 1,37 mil. Kč bez DPH).

Hlasování:

Pro: 7 proti: 1 (Jedlička) zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 5-1/2018: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výběrovém řízení na zhotovitele předmětné stavby a schvaluje uzavření smlouvy s vítězem výběrového řízení firmou Šindler, důlní a stavební společnost s.r.o.

Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě (lokality Na Vrchách, Karlín) – po vydaném územním rozhodnutí je potřeba zahájit projekční a inženýrskou činnost pro získání stavebního povolení a následně podat žádost o dotaci – cca 6-7/2018. Nejlevnější nabídka v poptávkovém řízení pochází od firmy RECPROJEKT s.r.o. ve výši 495,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 6-1/2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro získání stavebního povolení (vč. inženýrské činnosti).

7. Nájemní smlouva o užívání mostu přes dálnici D1 – dodatek č. 5 ke smlouvě

V důsledku známých legislativních úprav je nucena firma Czech Outdoor zásadně omezit svou činnost, u dálničních mostů se jedná o snížení plochy na max. 1/3. Přesto se díky dlouhodobé spolupráci podařilo roční nájem ve výši 230 tis. Kč bez DPH smluvně udržet až do roku 2027.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 1 (Jedlička) zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 7-1/2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dodatku č. 5 k nájemní smlouvě o pronájmu bočnic mostního objektu nad dálnicí D1, kterým se prodlužuje doba nájmu do 31.12.2017.

8. Prodeje obecních pozemků

- Pozemek par.č. 688/4 (57 m2, ul. Na Výsluní) – prodej, navržena cena 100,- Kč/m2

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 8-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku 688/4 o rozloze 57 m² za cenu 100,- Kč/m².

- Pozemek parc.č. 1897/12 (60 m², ulice U Zvoničky) – záměr prodeje

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 9-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uveřejnění záměru prodeje obecního pozemku parc.č. 1897/12 o rozloze 60 m², navržená cena činí 200,-Kč/m².

9. Smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností

- obec – ČEZ Distribuce (pozemek parc.č. 1989/2, ulice K Rybníku, umístění technického zařízení, právo údržby). Částka 5 250,- Kč bez DPH

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 10-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce o zřízení služebnosti inženýrské sítě

- obec – ČEZ Distribuce (pozemek parc.č. 528/7 ulice Pod Jiřím, umístění technického zařízení, právo údržby). Částka 3 000,- Kč bez DPH

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 11-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce o zřízení služebnosti inženýrské sítě

- obec – GasNet (pozemek parc.č. 1919/1, ulice Ke Mlejnu, umístění technického zařízení, právo údržby). Částka 3 000,- Kč bez DPH

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 12-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s GasNet o zřízení služebnosti inženýrské sítě

10. Nový název ulice – místní komunikace „Na Hůře“

Nová zasíťována stavební lokalita u Štičího rybníka pro 44 RD – stavební řízení a vydávání stavebních povolení po domy již intenzívně probíhá. Lokalita je katastrálně i dle územního plánu nazývána „Na Hůře“. Nově vzniklá místní komunikace je jen jedna a je obousměrná. Navržen název „Na Hůře“

Hlasování

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 13-1/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje název pro novou místní komunikaci ve stavební lokalitě u Štičího rybníka dle historického názvosloví – **Na Hůře**.

11. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů a občanů

- odpověď na dotaz – technický dozor stavby „Odbahnění vodní nádrže U Zvoničky“ provádí projektant ing. Datel

15. Závěr

V Mirošovicích 20. 3. 2018

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina

Přílohy zápisu

1. Rozpočtové opatření 6/2017, 1/2018
2. Hospodářské výsledky organizací MŠ a ZŠ Mirošovice
3. Veřejnoprávní smlouvy s obcí Senohraby
4. Smlouva o dílo se společností Šindler s.r.o.
5. Smlouva o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o.
6. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě se společností Czech Outdoor s.r.o.
7. Smlouvy o zřízení věcných břemen (2x s ČEZ, 1x s GasNet)