

ZÁPIS O PRŮBĚHU 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 18. 3. 2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno ve 19.20 hod. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 8 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Václav Buriánek, František Ducháček, Jan Fojt, Jiří Lerch, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Projekty 2019 – 22
 - dotace elektromobil – podání žádosti na SFŽP
 - intenzifikace ČOV a rozšíření vodohospodářské infrastruktury – prováděcí projektová dokumentace pro provedení staveb a inženýring – Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě - smlouvy o dílo
4. Zástavba lokality Na Hůře – vodovod a kanalizace. Seniorský dům a bungalovy a stavební pozemky. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Obec - Středočeský kraj.
5. DSO Ladův kraj – zvýšení členského příspěvku o 10,- Kč/obyvatele
6. Prodeje obecních pozemků
 - parc.č. 2021 (50 m²)
 - parc.č. 2022 (120 m²)
 - parc.č. 524/6 (41 m²)
7. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů
8. Připomínky, návrhy a náměty z řad občanů
9. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 9 zastupitelů z celkem 9 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku a program zasedání

3. Projekty 2019-22

Starosta obce MUDr. Tomáš Zvěřina informoval o aktuálním stavu připravenosti velkých dotačních akcí. Projekty „Záchytné parkoviště P+R u nádraží“ a „Cyklostezka Mirošovice – Mnichovice kolem Božkovského jezírka“ získaly stavební povolení a oba byla zaregistrovány v rámci IROP – ITI. Právní moc už nabyla stavební povolení u „Intenzifikace ČOV“ a „Rozšíření vodovodní a kanalizační sítě Na Vrchách a v Karlíně“ - žádost o podporu byla podána na Ministerstvo zemědělství ČR. V přípravě je dotační projekt MŽP „Zakoupení užitkového elektromobilu kategorie N“ - dotace činí 40% uznatelných nákladů. Dále byly podány informace o probíhajícím výběru zhotovitele pro stavbu chodníků (4. etapa podél SSÚD), o zahájení procesu převodu místních komunikací Hubačovská a Na Stráni do vlastnictví obce – příprava darovacích smluv a o jednání s heraldickou kanceláří Mgr. Tejkala na vypracování prvních 5 variant návrhu znaku a vlajky obce.

Hlasování o záměru podat žádost o podporu na zakoupení užitkového elektromobilu:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 1-1/2019: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o podporu ze SFŽP ČR na zakoupení užitkového elektromobilu kategorie N1 a prohlašuje, že má připravenou finanční spoluúčast.

Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě (lokality Na Vrchách, Karlín) – po vydaných stavebních povoleních je potřeba zahájit projekční a inženýrskou činnost pro provedení staveb (tzv. PDPS). V případě úspěchu jsou tyto povinné prováděcí dokumentace součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele staveb. Nejlevnější nabídka v poptávkovém řízení na zhotovení PDPS pro intenzifikaci ČOV pochází od firmy MK PROFI Hradec Králové s.r.o. ve výši 330 000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2-1/2019: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností MK PROFI s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Intenzifikace ČOV“.

Nejlevnější nabídka v poptávkovém řízení na zhotovení PDPS pro rozšíření vodovodní a kanalizační sítě pochází od firmy REC PROJEKT Pardubice s.r.o. ve výši 339 000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3-1/2019: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro provádění staveb „Rozšíření vodovodní a kanalizační sítě“.

4. Zástavba lokality Na Hůře – vodovod a kanalizace. Seniorský dům a bungalovy a stavební pozemky. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Obec - Středočeský kraj.

Smlouva o smlouvě budoucí je nutný doklad pro dokumentaci k zahájení územního řízení pro společnost Štochl Group, která žádá o ÚR pro projekt výstavby Na Hůře (seniorský dům a bungalovy, stavební pozemky). Součástí projektové dokumentace je napojení na obecní vodovodní a kanalizační síť, která je uložena v silničním tělese (krajská komunikace III. třídy na Lomnici). Obec tento záměr podporuje, nemůže však ovlivnit jeho přípravný proces.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 4-1/2019: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí se Středočeským krajem v ulici III/1018 (na Lomnici)

5. DSO Ladův kraj – zvýšení členského příspěvku o 10,- Kč/obyvatele

Navýšení členského příspěvku – nyní činí 25,- Kč, nově tedy 35,- Kč/obyvatele/rok. DSO Ladův kraj mj. také finančně podporuje regionální projekty členských obcí (loni jsme obdrželi dotaci 150 tis. Kč na zhotovení PD cyklostezky do Mnichovic). Více viz jeho rozpočet na webových stránkách svazku.

Hlasování

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 5-1/2019: Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení členského příspěvku DSO Ladův kraj na 35,- Kč/obyvatele/rok.

6. Prodeje obecních pozemků parc.č. 2021,2022, 524/6

- část pozemek parc.č. 2021 (cca 50 m2) a část pozemku parc.č. 2022 (cca 120 m2) ul. Hlavní a Senohrabská. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Navržena cena 100,- Kč/m2

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 6-1/2019: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku parc.č. 2021 (cca 50 m2) a části pozemku parc.č. 2022 (cca 120 m2) za cenu 100,- Kč/m2. Přesné výměry budou určeny po oddělení geometrickým plánem.

- pozemek parc.č. 524/6 (41 m2), ulice Horní

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 7-1/2019: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc.č. 524/6 o rozloze 41 m2 za cenu 100,- Kč/m2.

7,8. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů a občanů

- 14.4. – úklid obce v rámci regionální akce Čistý Ladův kraj, 27.4. – turistický ochod Krajinou Barona Ringhoffera (14. ročník)
- Informace o založení černé skládky v lokalitě Na Vrchách – na základě oznámení občanů bylo zjištěno, že na pozemku parc.č. 372/1 v lokalitě na Vrchách dochází k odkládání nebezpečného stavebního odpadu a tedy zakládání černé skládky. Jedná se o trestný čin s pokutou až milion korun. Věc byla nahlášena polici, vlastníci pozemku (přestože asi nejsou původci) byli vyzváni k úklidu.
- Cesta do Hrusic – na Odbor dopravy v Říčanech byla podána společná žádost o osazení nového dopravního značení – zákazu vjezdu vozidel do 3,5 t s dodatkovým povolením volného průjezdu pro trvale bydlící občany obou obcí nebo na povolení OÚ Hrusice i OÚ Mirošovice. Nyní je vjezd možný pouze s povolením vydaným OÚ Hrusice – p. starosta toto povolení mirošovickým občanům na počkání zdarma vydává. Na druhou stranu je naprosto pochopitelné a legitimní ze strany OÚ Hrusice bránit se masivnímu vjezdu jiných vozidel – proto se zde velmi často vyskytují policejní hlídky.

- Informace o ohrožujícím stromu na soukromém lesním pozemku v lokalitě Pod Jiřím. Obec zajistila jeho skácení.
- Úsekové měření rychlosti – statistika ve 4.Q/2018. Celkem radary zaznamenaly průjezd 319 202 vozidel, tj. téměř 3 500/den! Po dobu uzavírky silnice na Mnichovice zůstávají radary nadále v provozu, obci Mirošovice však nebude účtováno nájemné.
- Sběrný box na textil – v obci už celkem třetí. Přibude v dubnu také u nádraží

15. Závěr – celým Mirošovickým popřání pěkných jarních dní

V Mirošovicích 20. 3. 2019

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina

Přílohy zápisu

1. Smlouva o smlouvě budoucí se Středočeským krajem o zřízení služebnosti inženýrské sítě