

## ZÁPIS O PRŮBĚHU 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 7. 3. 2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 20:30 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 8 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 17 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Adolf Beránek, Zdeněk Jedlička, Jiří Medřický, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Výstavba inženýrských sítí a komunikace Na Hůře – smlouva o spolupráci se společností OPTREAL spol. s.r.o.
4. Rozpočtové opatření 1/2017
5. Výstavba nového víceúčelového domu Hlavní 5 – smlouva o dílo (projektová dokumentace) se společností Studio MOA
6. Intenzifikace ČOV, rozšíření vodovodní a kanalizační sítě – smlouva o dílo (projektová dokumentace) se společností RECPROJEKT s.r.o.
7. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice v roce 2016 – převod kladného výsledku do fondu odměn a do fondu rezervního
8. Kupní smlouva na id. 1/2 lesa (parc.č. 598/3) mezi obcí Mirošovice a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
9. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů (projekty 2017 – 2025, nový ÚP, pořádek v obci, aj.)
10. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
11. Závěr

### **1. Zahájení, přivítání přítomných**

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 8 zastupitelů z celkem 8 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní

### **2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

#### Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 8                      proti: 0                      zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku.

### **Schválení, popř. doplnění programu**

Zastupitel Jedlička požádal o zařazení jednacího bodu – odvolání redaktora obecního časopisu EXIT 21 ing. Radka Lhockého pro údajné vydání anonymního článku

Následně bylo hlasováno o programu zasedání včetně navrženého bodu (jako č. 9).

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 8                    proti: 0                    zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen včetně bodu č. 9.

### **3. Výstavba inženýrských sítí a komunikace Na Hůře – smlouva o spolupráci se společností OPTREAL spol. s.r.o.**

Společnost OPTREAL na své náklady vybuduje v lokalitě Na Hůře kompletní infastrukturu (tj. IS včetně komunikací, VO, datových kabelů, dopravního značení, aj), provede rozšíření a rekonstrukci ulice K Rybníku. Dále uhradí příspěvek za připojení se na veřejnou vodohospodářskou infastrukturu a na rozvoj obce ve výši 1, 47 mil. Kč. Obec Mirošovice převezme do svého vlastnictví hotové zasíťované území (45 RD) a bude se finančně podílet na zkapacitnění stávající tlakové kanalizace (nová přečerpávací stanice a vyšší dimenze trub – cca 1,3 mil. Kč) pro plánované budoucí napojení lokality Na Vrchách a Na Stráni. Stavební práce v lokalitě potrvají 3-11/2017.

Hlasování:

Pro: 7                    proti: 1 (Jedlička)                    zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 1-1/2017:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci se společností OPTREAL s.r.o

### **4. Rozpočtové opatření (RO) 1/2017**

Obsahem RO 1/2017 jsou pouze příjmové a výdajové položky ze státního rozpočtu na výkon státní správy, dále nerozpočtované příjmy a výdaje vyvolané smlouvou s spolupráci se společností OPTREAL – viz bod 3.

Hlasování:

Pro: 7                    proti: 1 (Jedlička)                    zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 2-1/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 1/2017.

### **5. Výstavba nového víceúčelového domu Hlavní 5 – smlouva o dílo se sdružením Studio MOA**

Po zhotovení architektonické studie víceúčelového domu Hlavní 5 budou navazovat projekční práce – dokumentace pro územní a stavební řízení včetně kompletního inženýringu. Nejlevnější nabídku podalo sdružení Studio MOA ve výši 497 tis. Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 6                    proti: 1 (Jedlička)                    zdržel se: 1 (Beránek)

**Přijato usnesení č. 3-1/2017:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci se sdružením Studio MOA.

## **6. Intenzifikace ČOV, rozšíření vodovodní a kanalizační sítě – smlouva o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o.**

Po obdržení kladném posouzení investičního záměru intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě (Na Vrchách, Karlín) je předmětem smlouvy projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Nejlevnější nabídka pochází od firmy RECPROJEKT s.r.o. ve výši 438 tis. bez DPH.

### Hlasování:

Pro: 7                      proti: 1 (Jedlička)                      zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 4-1/2017:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o.

## **7. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice v roce 2016 – převod kladného výsledku do fondu odměn a do fondu rezervního**

Přebytek hospodaření příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice za rok 2016:

- právnická osoba ZŠ Mirošovice    fond odměn 9 725,- Kč    fond rezervní 38 900,02 Kč
- právnická osoba MŠ Mirošovice    fond odměn 10 000,- Kč    fond rezervní 41 153,60 Kč

### Hlasování

Pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 1 (Pilousová)

**Přijato usnesení č. 5-1/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje převod hospodářských výsledků MŠ a ZŠ Mirošovice za rok 2016 do rezervního fondu a fondu odměn

## **8. Kupní smlouva na koupi id. ½ lesa (pozemek parc.č. 598/3) mezi obcí Mirošovice a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Obec Mirošovice v předmětném výběrovém řízení předložila nejvhodnější nabídku (11 036,- Kč) k odkupu výše uvedené nemovité věci, které je obec Mirošovice ½ spoluvlastníkem.

### Hlasování:

Pro: 8                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 6-1/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Mirošovice a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci odkupu pozemkové parcely č. 598/3, lesní pozemek, to její id. ½, za cenu 11 036,- Kč.

## **9. Odvolání odpovědného redaktora obecního časopisu Exit 21 ing. Radka Lhockého**

Bod, který předložil zastupitel Jedlička. Jako hlavní důvod udává článek z obecního časopisu EXIT 21, který vyšel v úvodu čísla 1/2017, kde je pod titulkem *Slovo zastupitelů* popisováno absurdní jednání a práce zastupitele Jedličky. Zastupiteli Jedličkovi bylo objasněno, že autorem příspěvku jsou všichni zastupitelé vyjma Jedličky, o jehož nepochopitelném chování právě článek pojednává.

### Hlasování:

Pro: 1 (Jedlička), proti: 6 (Beránek, Medřický, Pilousová, Petrák, Růžička, Zvěřina), zdržel se: 1 (Lhocký)

**Zamítnuto.**

## **10. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů**

- Zpráva starosty o střednědobém výhledu (2017-2022) – rozvoj obce a s tím související rozpočtová připravenost. Problematika dotačních příležitostí, finanční spoluúčast obce
- Informace o cyklostezce podél silnice II/508 na Mnichovice – projekt pozastaven z důvodu neochoty dotčených vlastníků prodat části přiléhajících pozemků
- Informace o znečištění lesa za rybníkem distributorem letáků – viník byl vypátrán
- Sdělení o opětovném prodeji potravin
- Informace o jarní údržbě chodníků a místních komunikací

## **11. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů**

- Petice na snížení koeficientu daně z nemovitosti, kterou podepsalo 8 % občanů. Petičníkovi bylo řádně ve lhůtách odpovězeno - petiční požadavek byl právní nesmysl, neuskutečnitelný.
- Retardéry na Hlavní – správce SÚS Středočeského kraje nepovoluje, nyní bezpečnostní úpravy a radary, přibude úsekové měření rychlosti

## **15. Závěr**

V Mirošovicích 15. 3. 2017

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina

### Přílohy zápisu

1. smlouva o spolupráci se společností OPTREAL spol. s.r.o.
2. Rozpočtové opatření 1/2017
3. smlouva o dílo se sdružením Studio MOA
4. smlouva o dílo se společností RECPROJEKT s.r.o.
5. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací MŠ a ZŠ Mirošovice v roce 2016 Stanovy DSO
6. Kupní smlouva na koupi id. ½ lesa (pozemek parc.č. 598/3) mezi obcí Mirošovice a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových