

ZÁPIS O PRŮBĚHU 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 5.9.2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 20:20 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 7 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 22 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Zdeněk Jedlička, Ing. Radek Lhocký, Jiří Medřický, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Nepřítomní zastupitelé – omluveni: Ing. Adolf Beránek

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Rozpočtové opatření 3/2017
4. Smlouva s ŘSD ČR o spolupráci - rekonstrukce mostu přes dálnici D1 na Božkov
5. Smlouva s KSÚS Středočeského kraje o výpůjčce - výstavba nového mostu 3352-2 přes I/3 na Senohraby
6. Smlouva s Lesy ČR o zřízení služebnosti - odbahnění vodní nádrže U Zvoničky
7. ZŠ Mirošovice - nízký počet žáků, souhlas s výjimkou
8. OZV 3/2017 o regulaci hlučných činností na území obce Mirošovice – nová vyhláška místo OZV 2/2017 (pokyn MV ČR)
9. Prodeje částí obecních pozemků – parc.č. 95/2, 22/2, 735/13
10. Projekty na období 2017 - 22
11. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů (volby 2017, nový ÚP, Hlavní II/508 – KSÚS, spolupráce s obcí Senohraby, opravy a pořádek v obci, výzva „víka a poklopy“, psí exkrementy a koše, motokros Kovářovice, aj.)
12. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
13. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 7 zastupitelů z celkem 8 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku.

Schválení, popř. doplnění programu

Zastupitel Jedlička požádal o zařazení jednacího bodu – průběh místní komunikace Za Dálnicí ve vztahu k sousedním pozemkům

Následně bylo hlasováno o programu zasedání včetně navrženého bodu (jako č. 11).

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen včetně bodu č. 11.

3. Rozpočtové opatření (RO) 3/2017

RO 3/2017 zahrnuje jen navýšené příjmové položky ve výši celkem **129 776,- Kč** (příjmy z poplatků za psy a nájem hrobových míst, zhodnocení stavebních pozemků napojením na obecní IS, vyšší příjem z RÚD, příjmy za užívání tělocvičny a sportovního areálu, za zábor veřejného prostranství a svoz odpadu obecní multikárou), dotační (Středočeský kraj - dotace za krajské volby 2016) a **žádné** navýšené výdajové položky.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 (Jedlička) zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 1-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 3/2017.

4. Smlouva s ŘSD ČR o spolupráci - rekonstrukce mostu přes dálnici D1 na Božkov

Starosta obce MUDr. Zvěřina podal informaci o jednáních se zástupci ŘSD ČR ve věci opravy mostu přes dálnici D1 v souvislosti s nevyjasněným vlastnictvím mostu. Předložená smlouva o spolupráci řeší zastupování obce organizací ŘSD ČR při podávání dotační žádosti ze SFDI včetně veškerých dalších jednáních spojených se zajištěním projektové přípravy a pak samotné realizace.

Hlasování o smlouvě o spolupráci s ŘSD ČR

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy se státní příspěvkovou organizací ŘSD ČR.

5. Smlouva s KSÚS Středočeského kraje o výpůjčce - výstavba nového mostu č. ev. 3352-2 přes I/3 na Senohraby

Předmětem této smlouvy je výpůjčka (možnost užití) části obecních pozemků parč.č. 1964/4, 1977/2 a 1978/5 dotčených plánovanou realizací stavby nového mostu č.ev. 3352-2 na Senohraby přes silnici I/3 vypůjčitelí Krajské správě údržby silnic Středočeského kraje.

Hlasování o smlouvě o výpůjčce s KSÚS SK:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s KSÚS Středočeského kraje

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Lesy ČR

V rámci plánovaného odbahnění vodní nádrže U Zvoničky je nutné při probíhajícím stavebním řízením uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům ve vlastnictví Lesů ČR, s.p. Jedná se o pozemky parc.č. 1960/29 a 1960/33. Předmětné pozemky budou zatíženy právem stavby a možností provozování, oprav, údržby apod. Zřízení služebnosti je úplatné za částku 10.000,- Kč

Hlasování o smlouvě o budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Lesy ČR:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 4-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s Lesy ČR s.p. o zřízení služebnosti inženýrské sítě

7. Základní škola Mirošovice – nízký počet žáků v roce 2017/2018, žádost o výjimku

Paní místostarostka Pilousová referovala o nastalé situaci – v školním roce 2017/2018 bude v důsledku nižšího počtu školou povinných dětí v obci navštěvovat základní školu méně dětí oproti loňskému roku a z toho důvodu je škola povinna dle § 23 odst. 4 zákona 561/2004 (školní zákon) požádat Krajský úřad Středočeského kraje o výjimku a obec Mirošovice se jako zřizovatel zaváže k úhradě nadnormativních výdajů.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 5-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje udělení výjimky z průměrného počtu žáků ZŠ Mirošovice pro školní rok 2017/2018 a zavázalo se k úhradě nutných nadnormativních výdajů.

8. OZV 3/2017 o regulaci hlučných činností na území obce Mirošovice

Starosta Zvěřina informoval o procesu kontroly přijaté a schválené obecně závazné vyhlášky (OZV) 2/2017 o regulaci hlučných činností z června tohoto roku, kdy ministerstvo vnitra, kam obce povinně nové vyhlášky odesílají, vydalo pokyn ke zrušení předmětné vyhlášky 2/2017, neboť světelnou a zvukovou reklamu již řeší jiný zákon a tedy není možný ani v příkladovém výčtu tyto pojmy ve vyhlášce uvádět. Poděkování za *bedlivý dozor*, na základě ministerského 6 - stránkového rozboru naší 1 - stránkové vyhlášky byly tedy v nové vyhlášce 3/2017 z uvedených příkladů činností v čl. 2 tedy vyřazeny pojmy *světelné a zvukové reklamy* a **upřesněno**, co bylo myšleno zkouškami motorů (tedy dopsáno, že hlučné startování..).

Hlasování o OZV 3/2017:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 (Jedlička)

Přijato usnesení č. 6-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje vydání nové obecně závazné vyhlášky 3/2017 o regulaci hlučných činností na území obce Mirošovice

9. Prodeje obecních pozemků

- pozemek parc. č. 95/2, výměra 133 m², cena 50,- Kč/m², ulice Luční
- část obecního pozemku parc. č. 22/2, výměra 27 m², cena 100,-Kč/m², ulice V Lipách
- část obecního pozemku parc. č. 735/13, výměra cca 60 m², přesná výměra bude určena geodetickým zaměřením. Cena 200,- Kč/m², ulice Na Lipce

- Kupující hradí pořízení geometrického plánu, poplatky do KN, daň z převodu

Hlasování o prodeji pozemků:

Pozemek parc.č. 95/2

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 7-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 95/2, výměra 133 m², cena 50,- Kč/m²

Pozemek parc.č. 22/2

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 8-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku parc. č. 22/2, výměra 27 m², cena 100,-Kč/m²

Pozemek parc.č. 735/13

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 9-3/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku parc. č. 735/13, výměra cca 60 m², přesná výměra bude určena geodetickým zaměřením. Cena 200,- Kč/m²

10. Projekty 2017 – 22

Starosta Tomáš Zvěřina přednesl zprávu o stavu příprav velkých projektů na období 2017 – 22 a probíhajících pracích v obci

- Výstavba nového víceúčelového objektu Hlavní 5
- Modernizace krajských silnic II. a III. třídy – chodníky IV. etapa od ulice K Rybníku k ulici Na Stráni
- Odbahnění nádrže U Zvoničky
- Revitalizace veřejného prostranství (U Zvoničky, u hráze Štičího rybníka)
- Zkapacitnění ČOV, rozšíření vodohospodářské infrastruktury (Na Vrchách, Karlín)
- Rekonstrukce cyklostezky na Božkov
- Nový projekt – záchytné parkoviště pod nádražím

11. Průběh místní komunikace Za Dálnicí u železniční trati

Zastupitel Jedlička přednesl dotaz p. Friegra (zástupce vlastníka pozemků parc.č. 757/1, 757/4) ve věci průběhu obecní komunikace Za Dálnicí a navazujících předmětných pozemků – údajný zásah do pozemků. Starosta uvedl, že komunikace byla opravena ve stávajícím průběhu (tj. na rozbitý hliněný povrch položena nová živice) při výstavbě IV. železničního koridoru před 5 lety. Celá tehdejší náročná akce – tj. výstavba podchodu, kolejí, protihlukových stěn (a tedy i obecní komunikace Za Dálnicí) je samozřejmě geodeticky zaměřena a vše je v naprostém pořádku. Přesto sdělil přítomnému p. Friegrovi, aby případně navštívil obecní úřad, kde mu bude věc opět vysvětlena. Skutečným vlastníkům byl geometrický plán před 5 lety zaslán.

10. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů

- Informace o plánovaných lokálních opravách místních komunikací, dešťové kanalizace, výzva „poklapy, nové workoutové hřiště u rybníka, o novém územním plánu, o jednání s MÚ Benešov ve věci nelegální motokrosové trati v sousedních Kovářovicích, plánované napojení obce Pětihosty na vodovodní přivaděč Javorník – Benešova a výstavbě společného rezervního vodojemu pro obce Senohraby a Mirošovice, doručování pošty v obci, aj.

11. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů

- v rámci rekonstrukce ulice Hlavní opravit uliční vpust' pod domem p. Hanzla čp.15
- místní komunikace Na Stráni – jde o soukromou cestu, obec uvítá výpomoc paní Smoterové ve věci inženýringu vedoucí k možnému převedení do vlastnictví obce (a následné pokládce IS včetně definitivní opravy komunikace).

12. Závěr

V Mirošovicích 10. 9. 2017

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina

Přílohy zápisu

1. Rozpočtové opatření 3/2017
2. Smlouva s ŘSD ČR o spolupráci
3. Smlouva s KSÚS Středočeského kraje o výpůjčce
4. Smlouva s Lesy ČR o zřízení služebnosti
5. ZŠ Mirošovice - souhlas s výjimkou
6. OZV 3/2017 o regulaci hlučných činností na území obce Mirošovice