



Obec Mirošovice, Na Ohradě 190, 251 66 Mirošovice, Praha – východ, tel. 323 656 102, 323 656 096
e – mail: mirosovice@volny.cz, www.mirosovice.cz

ZÁPIS O PRŮBĚHU 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 30. 9. 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 20.30 hod. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 7 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 20 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: František Ducháček, Jan Fojt, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Nepřítomní zastupitelé – omluveni: Václav Buriánek, Jiří Lerch

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Rekonstrukce místní komunikace Hubačovská – oznámení o výsledku VŘ, smlouva o dílo
4. OZV o místním poplatku z pobytu
5. Memorandum o vstupu měst a obcí do nového DSO – o vzájemné spolupráci v přípravách nového projektu vstupu do VHS Benešov, s.r.o.
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – pozemek parc.č. 869/3 a 832/6 (ul. Na Oblouku)
7. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů (volby 2021, RO 6/2021 – starosta, odpady Na Vrchách, ČOV a řady Na Vrchách, oprava dešťové kanalizace – chodník Hlavní, aj.)
8. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
9. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 7 zastupitelů z celkem 9-členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku a program zasedání

3. Rekonstrukce místní komunikace Hubačovská – oznámení o výsledku VŘ, smlouva o dílo

Po přes rok trvajícím darovacím převodu všech vlastnických práv obci mohlo být v loňském roce požádáno o finanční příspěvek (90%), který byl i přes velký převis podaných žádostí obci přiznán. Projekt je spolufinancován z programu MMR ČR č. 11782 (Podpora rozvoje regionů 2019+). Předmětem rekonstrukce je kompletní oprava nevyhovujícího až havarijního stavu této místní komunikace včetně výstavby dešťové kanalizace, dopravního značení, veřejného osvětlení, vjezdů, aj.

Hlasování:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 1-4/2021 Zastupitelstvo souhlasí s výsledkem a doporučením výběrové komise uzavřít smlouvu o dílo dle pořadí cenových nabídek vzešlého z výběrového řízení na zhotovitele akce. Vítězná nabídka firmy Martin Mašek činí 5 980 861,- Kč bez PH. Dalším v pořadí byly firmy MACHIDO (6 055 026, 21 Kč) a BES Benešov (6 096 301,52 Kč).

4. OZV o místním poplatku z pobytu

Po povinných legislativních nařízeních v roce 2019 přišla díky COVIDU úprava o zdravotnických zařízeních a nyní opět drobná textová změna rušící přechodná ustanovení.. vše vesměs nezásadní zásahy úpravy dle pokynů a metodiky zaslaným obcím z ministerstva vnitra.. Zůstává sazba poplatku z úplatného pobytu (penzion, hotely, ubytovny aj. ve výši 20,- Kč/den).

Hlasování:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2-4/2021 Zastupitelstvo schvaluje OZV 3/2021 o místním poplatku z pobytu.

5. Memorandum o vstupu měst a obcí do nového DSO – o vzájemné spolupráci v přípravách nového projektu vstupu do VHS Benešov, s.r.o.

Účelem je potvrdit záměr realizovat projekt vytvoření nového DSO (Dobrovolný svazek obcí) týkajícího se příprav projektu vstupu města a obcí (hlavními garanty jsou města Vlašim a Benešov) do Vodohospodářské společnosti Benešov s.r.o. Schválením memoranda se obec k ničemu nezavazuje, pouze budeme přítomni jako plnohodnotný člen projednávání dalšího postupu.

Hlasování:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3-4/2021 Zastupitelstvo schvaluje **Memorandum** o vzájemné spolupráci při vstupu měst a obcí do nového DSO za účelem příprav projektu vstupu do VHS Benešov s.r.o.

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – pozemek parc.č. 869/3 a 832/6 (ul. Na Oblouku)

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Mírošovice a společností ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o pozemky par.č. 869/3 a 832/6 v ulici Na Oblouku za částku 2 000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 4-4/2021 Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za úplaty 2 000,- Kč, dotčené pozemky jsou parc.č. 869/3 a 832/6 v ulici Na Oblouku za částku 2 000,- Kč bez DPH.

7. – 8. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů a občanů

- Informace o sněmovních volbách 2021 – 8.-9.10.2021 se konají volby do dolní komory Parlamentu ČR. Hlasovací lístky budou dodány do všech schránek nejpozději do úterý 5.10.2021
- Rozpočtové opatření 6/2021 – opatření přijaté z pravomoci starosty. Pouze příjmová část opatření ve výši 5,778 mil. Kč (příjem dotací, daně, poplatky, aj.). Zastupitelé berou na vědomí
- Oprava dešťové kanalizace – informace o probíhající opravě v ulici Hlavní u čp 23
- Intenzifikace ČOV, výstavba vodovodních a kanalizačních řadů (Na Vrchách, Karlín) – podány informace o aktuálním harmonogramu a současném stavu – ukončení dle plánu na jaře 2022, skalnaté podloží a příprava řízeného odstřelu (gravitační kanalizace - stoka C), možnost napojení na nové inženýrské sítě po uvedení nové ČOV do zkušebního provozu. Poplatek za zhodnocení pozemků možností na napojení se na obecní řady včetně termínů, slev, apod. bude formulován OZV po kolaudaci díla. Předběžně stanovená výše 40 tis. Kč za jednu inženýrskou síť (sleva 25% pro vlastníka rekreačního objektu s trvalým pobytem v obci) zůstává. Pro obyvatele dotčených domácností je v tuto chvíli vyřizován hromadný územní souhlas, poté bude tento souhlas vč. PD předán vlastníkovi. Cena za tuto službu je již obsažena v uvedeném poplatku.

9. Závěr

V Mirošovicích 5.10.2021

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina

Přílohy zápisu

1. OZV 3/2021 – v elektronické podobě na webu obce