



Obec Mirošovice, Na Ohradě 190, 251 66 Mirošovice, Praha - východ,
tel. 323 656 102, 323 656 096, e – mail: mirosovice@volny.cz, www.mirosovice.cz

ZÁPIS O PRŮBĚHU 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 17. 3. 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno v 19.15 hod. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 zastupitelů, zasedání se zúčastnilo 6 občanů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Václav Buriánek, František Ducháček, Jan Fojt, Jiří Lerch, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
3. Schválení obsahu změny č. 1 Územního plánu Mirošovic
4. Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě – dodatek č. 2 ke SoD
5. OZV 1/2021 o místním poplatku z pobytu
6. Pronájem pozemků parc.č. 505/1 a 508 k zemědělským účelům
7. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů
8. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
9. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané, je přítomno 9 zastupitelů z celkem 9 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Lhocký. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Pilousová a Michal Růžička.

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku a program zasedání

3. Schválení obsahu změny č. 1 Územního plánu (ÚP) Mirošovic

Důvodem pro pořízení Změny č. 1 ÚP Mirošovic z vlastního podnětu je požadavek na úpravu regulativů pro jednotlivá funkční využití stanovená územním plánem, který nabyl účinnosti 21.10.2020. Řešené území je vymezeno územím ploch s funkčním využitím BI, BV, OM, RI, OV, OS, SV, SM, SR, To, VL

Hlasování:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 1-2/2021:

Zastupitelstvo obce Mirošovice schvaluje:

- 1. obsah změny č. 1** územního plánu Mirošovic podle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení;

Příloha č. 1: Obsah změny č. 1 ÚP Mirošovic z 03/2021

Zastupitelstvo obce Mirošovice bere na vědomí

- 1. stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje**, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 023901/2021/KUSK ze dne 4. března 2021, k navrhovanému obsahu změny č. 1 ÚP Mirošovic, zajištěné pořizovatelem podle § 55a odst. 3 stavebního zákona, jako příslušných orgánů ochrany přírody a posuzování vlivů na životní prostředí, kterými byl vyloučen významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a nepožaduje se zpracování vyhodnocení vlivů změny č. 1 ÚP Mirošovic na životní prostředí (tzv. SEA), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Příloha č. 2: Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 023901/2021/KUSK ze dne 4. 3. 2021

Zastupitelstvo obce Mirošovice ukládá starostovi

- 1. zabezpečit** zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Mirošovic v souladu se schváleným obsahem změny č. 1 územního plánu Mirošovic;
- 2. předat** dokument „Obsah změny č. 1 územního plánu Mirošovic“ po jednom vyhotovení obci Mirošovice a zhotoviteli návrhu změny č. 1 ÚP Mirošovice, společnosti C.H.S. Praha s.r.o., Ing. arch. Jaroslavu Sixtovi;
- 3. podat** Krajskému úřadu Středočeského kraje návrh na vložení registračního listu za etapu „OBSAH“ změny č. 1 ÚP Mirošovic do evidence územně plánovací činnosti.

4. Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je zhotovení veřejných částí kanalizačních a vodovodních přípojek pro příslušné objekty (75) v lokalitě Na Vrchách a Karlín, kde právě probíhá pokládka hlavních řadů vodovodu a splaškové kanalizace, tj. provedení stavebních prací, služby a dodávek v souladu s projektovou dokumentací. Cena činí 1 511 864,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2-2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo „Mirošovice – Intenzifikace ČOV a rozšíření vodovodní a kanalizační sítě.“

5. OZV 1/2021 a místním poplatku z pobytu

Dne 1.1.2021 nabyt účinnosti zákon č. 609/2020 Sb., kterým se mění některé zákony v oblasti daní a některé další zákony (tzv. daňový balíček). Uvedeným zákonem došlo mimo jiné k dílčí novelizaci zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích – nově není předmětem poplatku:

- pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda
- pobyt ve zdravotnických zařízeních poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazen zdravotní službu dle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.

Na základě metodického pokynu Ministerstva vnitra ČR je potřeba změnit vyhlášku z roku 5/2019.

Hlasování

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3-2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky (OZV) 1/2021, kterou se mění OZV 5/2019 o místním poplatku z pobytu.

6. Pronájem pozemků parc.č. 505/1 a 508 k zemědělským účelům

Obec nabízí k pronájmu pozemky parc. č. 505/1 a 508 za účelem zemědělského využití (pachtu). Celková plošná výměra pozemků činí 8 515 m².

Hlasování

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 4-2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavřít pachtovní smlouvu na pozemky parc.č. 505/1 a 508.

7,8. Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů a občanů

- COVID-19. Aktuální situace v Mirošovicích – 25 pozitivních občanů, od začátku epidemie z března 2020 celkem 178 diagnosticky prokázaných nálezů
- Na vědomí rozpočtové opatření 1/2021 v pravomoci starosty. Navýšení úspor obce od začátku roku 2021 činí 998 103,- Kč
- Informace o vydání souhlasu Vodoprávním úřadem Říčany s udržovacími pracemi na Kunickém a Lomnickém potoce (odbahnění, oprava břehů a regulace), realizace cca podzim 2021
- Připomenutí na termín sčítání lidu – proběhne o půlnoci z 26. na 27.3.2021 – elektronický formulář, listinný (sčítací komisaři) odeslat od 17.4. do 11.5.2021
- Čistý Ladův kraj – čisté Mirošovice. Letos určitě proběhne, organizace dle epidemiologické situace, poděkování maminkám a dětem – v minulém týdnu odevzdáno 17 pytlů odpadků
- Informace – odpadové hospodářství, velké množství plastů a papíru, odpadky – roušky a respirátory!! ve škarpách
- Informace o probíhajících a připravovaných dotačních akcích – intenzifikace ČOV, splašková kanalizace a vodovod Na Vrchách, MK Hubačovská, víceúčelový dům Hlavní 5, nástavba MŠ a ZŠ Mirošovice

- Dotazy na navýšení kapacity MŠ Mirošovice. Současný stav MŠ 42 dětí, nově 70, ZŠ 90/110, školní jídelna 130 jídel/200. Probíhá zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a hledání možného a vhodného dotačního programu – dle toho termín asi roční realizace.

9. Závěr

V Mirošovicích 18. 3. 2021

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina