



Obec Mirošovice, Na Ohradě 190, 251 66 Mirošovice, Praha – východ, tel. 323 656 102, 323 656 096
e – mail: mirosovice@volny.cz, www.mirosovice.cz

ZÁPIS O PRŮBĚHU USTAVUJÍCÍHO (a celkově 4. v roce 2022) ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MIROŠOVICE

konaného dne 19. 10. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu Mirošovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno v 18.45 hod. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 zastupitelů, zasedání se zúčastnili 3 občané. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Václav Buriánek, František Ducháček, Jan Fojt, Jiří Lerch, Ing. Radek Lhocký, Václav Petrák, Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička, MUDr. Tomáš Zvěřina

Program:

1. Zahájení, přivítání
2. Komunální volby 2022, složení slibu zvolených zastupitelů, předání osvědčení
3. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
4. Volba starosty, místostarosty, předsedů a členů finančního a kontrolního výboru a předsedy a členů stavební komise a komise pro životní prostředí, odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva,
5. Projev starosty – hlavní body činnosti na roky 2022 - 26
6. Rozpočtové opatření 6/2022
7. Dohoda o „palivovém přípatku“ k fakturaci za svoz odpadu mezi obcí Mirošovice a Marius Pedersen s.r.o.
8. Spolufinancování projektu SK Mirošovice „Rekonstrukce fotbalových kabin Mirošovice“ z dotačního programu „Rozvoj místních sportovišť a zázemí“ – NSA
9. Finanční příspěvek Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech
10. Přípomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů
11. Přípomínky, návrhy a náměty z řad občanů
12. Závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svolané a koná se do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb, je přítomno 9 zastupitelů z celkem 9 - členného zastupitelstva, zastupitelé jsou usnášeníschopní.

2. Komunální volby 2022, složení slibu zvolených zastupitelů, předání osvědčení

Ve dnech 23. - 24.9. 2022 se konaly volby do obecních zastupitelstev. Zvoleno bylo všech devět nezávislých kandidátů kandidujících pod hlavičkou hnutí STAN. Starosta vyzval zastupitele ke složení slibu, které proběhlo tak, že zastupitelka Pilousová přečetla slib a každý pak pronesením slova „slibuji“ svým podpisem

tento slib potvrdil. Při tomto aktu všichni zastupitelé obdrželi osvědčení o zvolení členem Zastupitelstva obce Mirošovice.

3. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapisovatele Ing. Lhockého, ověřovatele zápisu Mgr. Pilousovou a p. Růžičku a program zasedání.

4. Volba starosty, místostarosty, předsedů a členů finančního a kontrolního výboru a předsedy a členů stavební komise a komise pro životní prostředí, odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Volba starosty, místostarosty a orgánů obce proběhla veřejným hlasováním. Navrženo, aby jediným uvolněným zastupitelem byl starosta obce.

Volba starosty: navržen jediný kandidát MUDr. Tomáš Zvěřina, který bude vykonávat funkci starosty jako uvolněný zastupitel.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 1-4/2022: Zastupitelstvo obce volí starostou MUDr. Tomáše Zvěřinu, který bude vykonávat svou funkci jako uvolněný.

Volba místostarosty: navržen jediný kandidát Michal Růžička, který bude vykonávat funkci místostarosty jako neuvolněný.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 2-4/2022: Zastupitelstvo obce volí místostarostou Michala Růžičku, který bude vykonávat svou funkci jako neuvolněný.

Volba kontrolního výboru: na předsedu byl navržen jediný kandidát Ing. Radek Lhocký.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 3-4/2022: Zastupitelstvo obce volí předsedou kontrolního výboru Ing. Radka Lhockého.

Volba členů kontrolního výboru: za členy kontrolního výboru byli navrženi Mgr. Dagmar Pilousová a Jiří Lerch.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Přijato usnesení č. 4-4/2022: Zastupitelstvo obce volí za členy kontrolního výboru Mgr. Dagmar Pilousovou a Jiřího Lercha. Kontrolní výbor bude tříčlenný.

Volba finančního výboru: na předsedu byl navržen jediný kandidát František Ducháček.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 5-4/2022: Zastupitelstvo obce volí předsedou finančního výboru Františka Ducháčka.

Volba členů finančního výboru: za členy finančního výboru byli navrženi Jan Fojt a Václav Petrák.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Přijato usnesení č. 6-4/2022: Zastupitelstvo obce volí za členy finančního výboru Jana Fojta a Václava Petráka. Finanční výbor bude tříčlenný.

Volba stavební komise a komise pro životní prostředí: na předsedu byl navržen jediný kandidát MUDr. Tomáš Zvěřina.

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 7-4/2022: Zastupitelstvo obce volí předsedou stavební komise a komise pro životní prostředí MUDr. Tomáše Zvěřinu.

Volba členů stavební komise a komise pro životní prostředí: za členy komise byli navrženi Michal Růžička a Václav Buriánek.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Přijato usnesení č. 8-4/2022: Zastupitelstvo obce volí za členy stavební komise a komise pro životní prostředí Michala Růžičku a Václava Buriánka. Komise bude tříčlenná.

Rozhodnutí o odměnách za výkon neuvolněných členů zastupitelstva:

1. Starosta navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona o obcích poskytována měsíční odměna v maximální možné výši dle přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb., v platném znění, o odměnách za výkon funkce člena zastupitelstva.
2. Měsíční odměna pro funkci místostarosty bude činit vždy 2/3 maximální výše, tj. nyní 21 667,- Kč.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 9-4/2022: Návrh usnesení o odměnách neuvolněným zastupitelům byl schválen.

5. Projev starosty – hlavní body činnosti na roky 2022 - 26

Staronový starosta MUDr. Tomáš Zvěřina ve svém projevu poděkoval za podporu a důvěru, zdůraznil, že zastupitelé jsou připraveni dále pokračovat v úspěšném a kvalitním rozvoji obce, posilovat vědomí, že **Mirošovice jsou silnou, moderní, soběstačnou a nezávislou obcí**. Přestože fungování a především další zvelebování obce je odrazem toho, co rozpočty (a dotační tituly) dovolí, a i když se už mnoho projektů úspěšně podařilo zrealizovat, jsou nastaveny stále plány, rozpočtové výhledy a priority:

Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu MŠ a ZŠ Mirošovice – stěžejní projekt, jehož hlavním výstupem bude navýšení stávající kapacity pro přijetí většího počtu předškolních dětí i žáků. A to v mateřské školce ze 42 dětí na 70 (o jedno oddělení), ve škole z 90 žáků na 110 (jedna učebna) a ve školní jídelně ze 130 strážníků na 200. Nešikovnými dotačními programy je však nutnost podat dotační žádost pro každou školní organizaci zvláště, přestože se jedná o jeden společný objekt. Aktuální rozpočet vychází u školky na 26,1 mil. Kč, u ZŠ 17,4 mil. Kč, dohromady 43,5 mil. Kč bez DPH. Spoluúcast obce by měla činit 20%. Pakliže bychom se stali úspěšným žadatelem, realizaci díla (délka cca 16 měsíců) předpokládáme od 5/2023 – 8/2024.

Výstavba nového domu Hlavní 5 – i tento projekt je kompletně připraven k realizaci, pravomocné stavební povolení bylo prodlouženo. Díky navržené víceúčelovosti objektu (nebytové prostory, klubovny a byty) se však nepodařilo najít žádný vhodný a finančně významný dotační titul. Z tohoto důvodu i na základě přehodnocení současných potřeb zamýšlíme provést změnu – místo nebytových prostor vybudovat v přízemí variabilní klubovny pro spolky a v 1. a 2. patře 4-6 nájemních bytů.

Vedle těchto 2 velkých a finančně náročných akcí, kde limitujícím faktorem jsou dotační programy a výše obecní možné finanční spoluúčasti, bude dál pokračováno v plánech i menších projektech či opravách také z vlastních zdrojů:

- Dětská hřiště Mirošovice – zopakování projektu. Školní hřiště se již podařilo zrekonstruovat jen z vlastních zdrojů, další dvě hřiště (Na Ohradě a na Hůře u rybníka - výměna herních prvků a sestav, dopadové plochy, mobiliář) budou předmětem nové žádosti.
- Obnovy a údržba místních komunikací – v plánu jsou především pokládkou IS postižené Na Vrchách a Karlín, ale také pasport všech stávajících pro druhé kolo oprav.
- Veřejné osvětlení – nové Na Vrchách, postupné a již započaté výměny starších lamp za úsporné.
- Lesy – výsadby po kůrovcové kalamitě, oplocenky, opravy lesních cest
- Územní plán – aktualizace, sběr podnětů pro Změny č. 2.
- Odpadové hospodářství – zachování plné funkčnosti a systému stávajícího dost extrémního.., otázka sběrného dvora
- Odbahnění Štičího rybníka – proběhlo před 17 lety. Provedeme sondy a bude zvážena i tato akce.
- Revitalizace obce a bezpečnost – pokračování v parkových úpravách, nová veřejná zeleň, Lomnický a Kunický potok, lavičky, odpadkové koše, dopravní značení MK (vč. zrcadel), radary, zpomalovací prahy, nový informační systém (mapy a cedule), kamery v obci
- Senohrabská, protihlukové stěny I/3 a D1 – stálý a větší tlak na vlastníka (Středočeský kraj a ČR)
- Podpora místních spolků, pečovatelská služba, kultura – v neposlední řadě. Úzká spolupráce s Baráčníky, MC Čolek, SK Mirošovice, pravidelné akce Ladova kraje, Čisté Mirošovice, letní kina, koncerty, návštěva divadel (?), trvající spolupráce s pečovatelskou službou Mnichovice vč. finanční spoluúčasti.

Na závěr bylo pro dosažení konečného úspěchu zdůrazněno to nejdůležitější – **ochotu a chuť každého občana podílet se na běhu věcí, starat se také sám o místo, kde žijí**. A samozřejmě respektovat nastavená pravidla a obecně závazné vyhlášky - udržovat pořádek, nerušit sousedy..

6. Rozpočtové opatření 6/2022

RO 6/2022 zahrnuje příjmy ve výši 3 884 105,97 Kč (vyšší daně z příjmu fyzických i právnických osob, z DPH), přijaté a záúčtované dotace (volby, šablony – ZŠ), místní poplatky z pobytu a z pohřebnictví, z pronájmů, odměna EKOKOM, příjmy z úročení (spořicí účet u ČS). Výdaje ve výši 1 210 000,- Kč pak

tvoří opravy pozemních komunikací a lesních cest, nový poplatek za dopravní obslužnost SK, neinvestiční příspěvky pro ZŠ, nové školní hřiště.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 10-4/2022: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 6/2022.

7. Dohoda o „palivovém příplatku“ k fakturaci za svoz odpadu mezi obcí Mirošovice a Marius Pedersen s.r.o.

Tato dohoda je uzavřena za účelem vyrovnání skokového nárůstu PHM vlivem vyšší moci (válečný konflikt na Ukrajině). V březnu 2022 došlo k mimořádnému skokovému nárůstu ceny PHM, čímž zásadním způsobem zdražila cena dopravy, která tvoří významný podíl na poskytované službě. Palivový příplatek byl sjednán při ceně nafty 44,- Kč/l, přičemž běžná cena nafty před válečným konfliktem činila 34,- Kč/l. Při snížení ceny nafty na původní cenovou hladinu důvod palivového příplatku zaniká. Fakturace palivového příplatku je domluvena s platností od 1.5.2022. V říjnu činí měsíční navýšení u směsného odpadu 6 975,- Kč, u BIO 6 401,- Kč, u DTD svozů 4 253,- Kč, u veřejného separovaného odpadu 2 387,- Kč – vše bez DPH. Toto měsíční navýšení bude hrazeno z rozpočtové rezervy obce. Plnění bude ukončeno 31.12.2022.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 11-4/2022: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o palivovém příplatku mezi obcí Mirošovice a Marius Pedersen a.s. s účinností od 1.5.2022 do 31.12.2022.

8. Spolufinancování projektu SK Mirošovice „Rekonstrukce fotbalových kabin Mirošovice“ z dotačního programu „Rozvoj místních sportovišť a zázemí“ – NSA

Sportovní klub (SK) Mirošovice připravuje podání dotační žádosti z programu Národní sportovní agentury (NSA) na projekt „Rekonstrukce fotbalových kabin Mirošovice“. Součástí povinných příloh k žádosti je také závazek obce pomoci financovat tento projekt. Odhad nákladů činí 2 mil. Kč.

Hlasování:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 12-4/2022 Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti SK Mirošovice z.s. o dotaci na projekt „Rekonstrukce fotbalových kabin Mirošovice“ z výzvy Národní sportovní agentury a se spolufinancováním projektu obcí ve výši 30%.

9. Finanční příspěvek Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech

V souvislosti s ukončením třináctileté stavby a slavnostním otevření přístavby Hospice Dobrého Pastýře v Čerčanech (bezbariérového komunitního centra se sociálními službami, poradenstvím, půjčovnou kompenzačních pomůcek apod.) byla vyhlášena čerčanským sdružením TŘI z.ú. sbírka na dokončení financování této náročné akce. Posláním hospice je péče o nevyлéčitelně nemocné pacienty, doprovod umírajících a jejich blízkých.. Navržen finanční dar ve výši 20 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato

usnesení č. 13-4/2022: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy a poskytnutí daru Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech ve výši 20 000,- Kč.

10,11 Připomínky, návrhy a náměty z řad zastupitelů a občanů

Dotaz na víceúčelový dům Hlavní 5 – jak bylo řečeno, tento projekt je připraven, dojde zřejmě ke změně projektu, aby v přízemí místo nebytových prostor vznikly variabilní klubovny pro spolky a v 1. a 2. patře 4-6 nájemních bytů, ne sociální.

Územní plán – vysvětleno, že obec nemůže garantovat či nařizovat, aby na pozemcích, které nejsou v jejím vlastnictví, byly realizovány vymezené hlavní či vedlejší záměry – stanovenými územními podmínkami je pouze určen možný charakter zástavby či využití na pozemku.

12. Závěr

V Mirošovicích 26. 10. 2022

Zapsal: Ing. Radek Lhocký

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Pilousová, Michal Růžička

Starosta obce: MUDr. Tomáš Zvěřina