

- odpadu pro chataře) u plechové haly bude zrušeno, 2 ks se přemístí na nový vyhrazený prostor Na Vrchách.
- Trvale bydlící obyvatelé v ulici Na Stráni – zde se stávající systém nemění. Tato slepá privátní cesta je nezpůsobilá pro popelářské vozy – popelnice je třeba (jako dosud) přiblížit k ulici Hlavní. Chataři mohou využít kontejnery v 5 chatových lokalitách (Ke Hřišti, Ke Mlejnu, Na Oblouku, Na Vrchách I a II).

Školský RUD, prvních 72 hodin krize, revize katastrálních údajů, celostátní zákaz ohňostrojů a pozor na žloutenku!

Školský RUD – toto označení v přerozdělování daní nyní znamená, že nepedagogičtí pracovníci (paní kuchařky, uklízečky, školníci,..) jsou od 1.1.2026 financováni přes rozpočtové určení daní poskytované státem zřizovatelům. Novela zákona tak přesouvá odpovědnost ze státu na obce a města, aby mohly efektivněji řídit provoz škol a zajistit jejich potřeby. Chtěl bych proto ujistit, že rok 2026 je kompletně finančně zajištěn nejen v oblasti samotného provozu škol (vč. např. energií či učebních pomůcek), ale především platů u změnou dotčených školských profesí.

„Projekt 72 hodin“ – se zaměřuje na zvýšení připravenosti na krizové situace (povodně, bouře, výpadky proudu, vody, tepla,...). Nejnáročnější jsou první tři dny – je proto zásadní, abychom doma měli pro tyto hodiny nouzové zásoby (balená voda, trvanlivé jídlo, léky, rádio s baterkami, svítidlo, hotovost, krmivo pro zvířata, plnou nádrž v autě, kopie důležitých dokumentů, toaletní papír...) a věděli, jak postupovat. Letáky na webu a obecním úřadě, dále více na www.72h.gov.cz

Katastrální úřad pro Středočeský kraj oznamuje,

že od 1.1.2026 – 1.3.2028 bude ověřován stav předmětů KN (revize hranic pozemků, obvodů budov, druhů pozemků, typů staveb,...). Více web obce



Novela zákona o pyrotechnice – zákon schválený už v červenci 2025 nabyt účinnosti nyní v prosinci a zpřísňuje pravidla pro používání a prodej. Ohňostroj je zakázáno odpalovat v okruhu 250 m např. od zdravotnických zařízení, domovů seniorů, národních parků, záchranných stanic, zvířecích útulků, do 50 m od přehrad, vodních nádrží, aj. Omezení používání pyrotechniky je vymezeno červenými zónami – viz třeba mapa ministerstva zemědělství. Mirošovice jsou téměř celé zabarvené.. Za porušení hrozí pokuta až 100 tis. Kč.

Zvýšený výskyt hepatitidy typu A (žloutenka je až příznak nemoci!) – zdrojem je nemocný člověk (o nemoci nemusí vědět, inkubační doba činí 15-50 dní), přenos se děje fekálně – orální cestou kontaminovaným jídlem či nádobím. Na neumytých rukou virus zůstává a přenese se na předměty, kterých se nemocný dotkne (dveře, nákupní košík, různá držadla, madla v dopravních prostředcích...). Ochrana a prevence – kvalitní mytí rukou, a to obzvláště před každým jídlem! Pozor na mobily, stále se ji dotýkáte (i při jídle..)!

Poděkování. Nový rok 2026 ve zdraví, se štěstím a tolerancí

Vážení spoluobčané, závěrem bych opět velmi rád poděkoval všem obecním zaměstnancům a zastupitelům za jejich práci a obětavý přístup. Za náročnou činnost pak děkuji kolektivům MŠ a ZŠ a školní jídelny. Všichni to jsou lidé, bez kterých by obec nefungovala dobře, kolegové a přátelé, na které je spolehnout. Rok 2025 tedy pomalu končí – a myslím, že lze říci, že to byl rok povedený. Přeji Vám hodně zdraví a klidu, mnoho úspěchů v rodinném i pracovním životě.

Různé – jednou větou

- V úterý 23.12.2025 je obecní úřad uzavřen, 29. a 30.12. je otevřeno dopoledne od 9-12 hodin
- Kompostárna v provozu od 5.1.2026
- Máme hlášené krádeže vánočních ozdob z RD i ze hřbitova..??
- Dveře u PHS opraveny, ŘSD dodrželo po 1,5 roce slib!
- Vánoční jarmark i bez ohňostroje parádní, poděkování Radkovi a spol.!



„Když jsem si jako kluk přečetl Hochy od Bobří řeky, nepřál jsem si nic jiného, než se stát skautem. Byly to nejkrásnější Vánoce, když jsem pod stroměčkem našel skautský kraj vlčete – čapku, blůzu, manšestráky a nádherný opasek s karabinkami. Jenže přišla okupace a výstroj zůstala ve skříni. A tak mohu až nyní po mnoha letech skautingu popřát, aby vyšel čestně z boje s počítačovými hrami, hodinami vysezenými u televizních seriálů a vším současným balastem a naplnil mladé životy svými ideály - přátelstvím, čestností a láskou k přírodě.“

(Theodor Pištěk, 25.10. 1932 – 3.12.2025)



S pozdravem MUDr. Tomáš Zvěřina, starosta obce Mirošovice

Poděkování a přání do nového roku 2026

Chtěl bych od srdce poděkovat všem kamarádům, kteří se zúčastnili stavění našeho vánočního stromu a na přípravě tradičního obecního vánočního jarmarku. Také bych chtěl poděkovat za podporu zastupitelům obce v čele se starostou MUDr. Tomášem Zvěřinou.



Bez těchto srdcařů by takovéto akce v naší obci nebyly.

Chlapi děkuju...

Na závěr přeji všem čtenářům Exitu do nového roku 2026 hodně zdraví, štěstí, pohody a osobní spokojenosti, ať v soukromém, tak i pracovním životě.

Ing. Radek Lhocký, zastupitel a redaktor Exitu 21

Exit 21 11-12

Zpravodaj vydávaný obcí Mirošovice

2025



Vážení spoluobčané,

..už se ten Štičí rybník nahání.. Ano, nejprve jsme ho vypouštěli, a pak, když se podařilo snížit odtok oproti přítoku, zase úspěšně napustili. Využili jsme období nižší hladiny k nezbytné údržbě – v okolí břehů byla prořezána přerostlá zeleň a odstraněny náletové dřeviny. Výraznou předzimní očišťou prošla také hráz u protihlukové stěny včetně mlatové cesty, aby byla pro Vaše procházky v co nejlepším stavu.



Trochu nás mrzí, že se již nepodařilo domluvit s končícím nájemcem veřejný výlov, ale zase máme zabezpečeno, že letošní bruslení bude nerušené, led nebudou provrtávat rybáři. A tak už jen pevně věříme, že nám ho zima letos dopřeje. Zatím to však ani na ty bílé Vánoce zase moc nevypadá. Aspoň jsme se tedy společně vypravili do Divadla Lucie Bílé.. – tato bláznivá komedie s docela vtipnými gagy nám v předvánočním shonu dodala vítanou porci energie a pohodové nálady.

Při nedávné cestě vlakem mě ale přepadla taková zvláštní nostalgie. Vzpomínal jsem na mrazivé ledny a... na telefonní budky. Pamatujete? Zrovna i v souvislosti s divadlem (které lidé občas předvádějí na veřejnosti). Představuji si, že člověk, který si potřebuje v soukromí něco vyřídit, by do budky zalezl, zavřel by se a mohl se nahlas vybavovat, jak by chtěl. Protože tomu však už není, jsme často ve veřejném prostoru, vlacích i na ulicích nedobrovolně trpícími svědky hovorů dost často nevalné úrovně, které slyšíme, ať chceme nebo ne. Co je nám do toho, že měla být proplacena nějaká faktura, že

Franta někam nepřišel, že něco od někoho slyšel nebo někde četl a viděl, že ona to prostě už nedává.. uf.



Pak potkáme na ulici člověka, co se hádá se vzduchem, než si všimneme, že má v uchu sluchátko. Taký dobré.. Pokrok nezastavíme, ale občas je to slušný trénink pro naše ušní bubínky, nervovou soustavu i trpělivost. Vážení spoluobčané, od neděle platí nové jízdní řády pro vlaky i autobusy – tak Vám do nadcházejícího roku 2026 přeji hlavně to, abyste byli všude včas a aby hovory ve Vašem životě probíhaly raději z očí do očí v klidu u kávy než přes celý vagón jedoucího vlaku. A ať se setkáváte spíše u těch vtipných gagů než u životních dramát.

Psáno 17.12.2025.

- Poslední zasedání zastupitelů se konalo v úterý 10.12.2025
- Zastupitelé schválili rozpočet na rok 2026 a rozpočtový výhled 2027-29
- Ceny známek 2026 (černé popelnice) beze změny, také svozové dny zůstávají stejné
- Platby všech poplatků až od středy 7.1.2026
- Vodné od 1.1.2026 vyšší o 3,36 Kč/m3, stočné o 1,49 Kč/m3
- Architektonická studie přestavby školního areálu dokončena, brzké zahájení projekčních prací
- Prvních 72 hodin – nejnáročnější a nejdůležitější 3 dny v krizových situacích

Zasedání obecního zastupitelstva

Závěrečné a celkově letošní čtvrté veřejné zasedání zastupitelů se uskutečnilo v úterý 10. prosince. Celý zápis včetně komentáře k jednotlivým bodům je uveřejněn na webu obce.

Z usnesení – zastupitelstvo obce schválilo:

- Obecní rozpočet na rok 2026 a rozpočtový výhled na období 2027-29
- Dodatek č. 3 ke smlouvě s Marius Pedersen
- Nové ceny vodného a stočného od 1.1.2026
- Zadávací dokumentaci na zhotovení dokumentace pro stavební povolení – výstavba MŠ a ZŠ
- Pravidelné odměňování členů zastupitelstev (valorizace) a mimořádné odměny

Poznámky:

Obecní rozpočet – pro nastávající rok 2026 je opět připraven přebytkový rozpočet ve výši 4 mil. Kč. Finanční

rezerva (stav na spořicíh účtech vedených u ČS, JTB a ČNB) k 20.11. 2025 činila 69 mil. Kč.

Příjmy jsou očekávány ve výši 41 mil. Kč, z toho daňové výnosy odhadujeme 31 mil. Kč, na zbytku se nejvíce podílí poplatky za zhodnocení stavebního pozemku za napojení objektů na inženýrské sítě, lesní a polní hospodářství, místní poplatky za komunální odpad občanů a chatařů, nájemné ČOV a vodojemu Peleška, parkovacích míst, prostor na obecním úřadě (ústředna O2), příjmy z provozování sportovního areálu, tělocvičny, odměna za třídění opadu (EKO-KOM). Nově pak je zásadní příjmovou položkou tzv. *školský RUD* (daňové přídavky na nepedagogické pracovníky). Nezanedbatelné jsou i úroky z vkladů u peněžních ústavů. **Výdaje** jsou odhadovány ve výši 37 mil. Kč. Jejich velkou položku tvoří projektová dokumentace modernizace, zkapacitnění a přestavba škol, jídelny a rozšíření školního areálu (7 mil. Kč), revitalizace Štičího rybníka a přilehlých vodních ploch (2 mil. Kč), nezanedbatelnou položku opět vyčleňujeme na obnovu a údržbu místních komunikací (4,9 mil. Kč). Připraveny jsou všechny výdaje pro běžné fungování celé obce, obecního úřadu a škol. Velmi významné a stále větší výlohy přináší kompletní zajištění

odpadového hospodářství (4 mil. Kč), opravy dešťové kanalizace, ceny energií, zajištěn je provoz sportovního areálu a tělocvičné haly, údržba zeleně a lesů a v neposlední řadě pak podpora spolků a kulturních akcí (SK Mirošovice, MC Čolek, Baráčníci, vánoční jarmark a výzdoba, divadla, kina, koncerty, aj.). Celý rozpočet je uveřejněn na obecním webu.

Rozpočtovým výhledem na roky 2027-29 jsou předpokládány náklady na přípravu výše uvedených projektů a vymezení možných finančně náročných akcí (projekty nových staveb MŠ a ZŠ Mirošovice, odbahnění Štičího rybníka včetně revitalizace přilehlých vodních ploch, pasport a dle něj obnovy povrchu místních komunikací, veřejné osvětlení Na Vrchách, výsadby zeleně, nová dětská hřiště, podpora spolků, kultura, aj.). Zapomenout nechceme na připravený projekt víceúčelového domu na adrese Hlavní 5. Stav závazků (dluhy obce) činí 0,- Kč, stejně tak obec neevduje žádné pohledávky vůči třetím osobám. I tento střednědobý plán s komentářem je uveřejněn na obecním webu.

Dodatek č.2 ke smlouvě s Marius Pedersen, zajištění sběru, svozu a likvidaci odpadu v obci Mirošovice – nárůst mzdových nákladů, nejasná situace na trhu s plasty, nepředvídatelné ceny na skládkách, ve spalovnách či kompostárnách, inflace a velký rozvoj v zajišťování likvidace komunálních odpadů a rozšiřování poskytovaného servisu sebou přináší zvýšené náklady poskytovatelů služeb. Regionální pobočka společnosti Marius Pedersen v souladu se smlouvou předložila v rámci dodatku č. 3 cenovou nabídku pro rok 2026 – ta je oproti nákladům roku 2025 vyšší cca o 3,5% (100 tis. Kč). Zastupitelstvo se rozhodlo nepromítnout toto navýšení do cen známek - bude kompenzováno z rozpočtu obce, roční ceny tak zůstávají na úrovni roku 2025, tj. 1.500,- Kč/za černou 120 l popelnici u svozu 1x za 28 dní a 3.000,- Kč u 14-denního.



Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s ECOLOGY SERVICE s.r.o. – tento smluvní partner zajišťuje pro obec Mirošovice odběr velkoobjemového odpadu a nebezpečného odpadu (např. TV, PC, lednice, pneu, barvy, léky, apod.) ve svém sběrném dvoře v obci Senohraby, a to každou 3. sobotu v měsíci (tj. 12x do roka) v množství max. 100 kg/měsíc/osobu. Od 9.4.2026 dochází k navýšení částky o 20 tis. Kč na 240.000,- Kč vč. DPH. **Vodné, stočné od 1.1.2026** – správce vodo­hospodářské infrastruktury VHS Benešov předložil vyúčtování 2025 a kalkulaci na rok 2026. V důsledku nejen pravidelného navýšování ceny převzaté vody z nádrže Želivka, ale především kvůli růstu pachtovného za přiváděč z Javorníku (DSO Společná voda tak navýšuje své potřebné příjmy pro financování velkého projektu rekonstrukce hlavní přiváděcí štol z vodojemu Dub a výstavby nového vodojemu na Pelešce, který bude sloužit společně 4 obcím – Senohraby, Mirošovice, Hrusice a Pětihosty), vyšších mzdových a režijních výdajů, aj. dochází ke zvýšení vodného o 3,36 Kč bez DPH a stočného o 1,49 Kč. Za vodné a stočné tak zaplatíme v roce 2026 dohromady 103,70 Kč. Tato částka je stále hluboko pod celostátním i regionálním průměrem a pod tzv. SÚC (sociálně únosná cena).

Přestavba škol a areálu – krátké shrnutí. Po koupi sousedního školního pozemku v říjnu loňského roku se obec rozhodla pro architektky navržené urbanistické a projekční zpracování nového území - cílem studie bylo získat ideový a objemový návrh zástavby obou pozemků pro objekty mateřské a základní školy vč. technického zázemí (kotelny, jídelny a kuchyně, parkoviště, zásobování, aj.) a také samozřejmě to, aby navržené řešení respektovalo okolní zástavbu a krajinný charakter obce Mirošovice.



Soutěžní díla po šesti týdnech práce odevzdalo devět ateliérů – a ti všichni se v dubnu 2025 zúčastnili veřejné prezentace v prostorách senohrabského hotelu SEN. Členům 15-členné hodnotící komise se nejvíc líbil a představu splňoval návrh studia **Ateliér 6** (mj. také autor svazkové ZŠ v Ondřejově). Všechny zúčastněné architektonické kanceláře souhlasily se sdílením návrhů a s přenecháním licenčních práv v rámci získané smluvní odměny – ve zkrácených verzích jsou zveřejněny na obecním webu. Na konci září jsme obdrželi dopracovaný návrh architektonické studie a před zasedáním se konala její veřejná prezentace. A časový harmonogram..? Když by se bude vše dobře vyvíjet včetně dodržování povinných lhůt a shánění financí – není nereálný termín

otevření nového školního kampusu 1.9.2029. Ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu obce Mirošovice je uveřejněna výzva k podání nabídek na výběr zhotovitele projektových dokumentací pro stavební povolení a provedení stavby - zpracovatelem zadávací dokumentace a administrátorem této nadlimitní veřejné zakázky je společnost Claris Advisor.

Pravidelné odměňování členů zastupitelstev, mimořádné odměny zastupitelům – dle novely zákona o obcích byl od 1.1.2024 zaveden automatický mechanismus valorizace odměn a jejich výše se vypočten novým způsobem, kdy tzv. *základnu* vyhláší pro každý kalendářní rok ministerstvo vnitra ve sbírce zákonů. Tato základna se pak násobí koeficientem, který se odvíjí od velikosti obce, počtu obyvatel, zastávané funkce apod. Dále bylo poděkováno za pracovní výkony v roce 2025 všem zaměstnancům obce (pánové z „pracovní čtyř“, sekretariát úřadu, správci sportovního areálu a tělocvičny, distribuce obecního časopisu EXIT 21, aj.) a také zastupitelům - za odvedenou práci nad rámec svých zastupitelských povinností, která byla jmenovitě specifikována. Odměny se dle výkladu ministerstva financí posuzují jako příjem ze závislé činnosti a jsou zdaněny.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtová opatření

č. 6-9/2025, která jsou schvalována v pravomoci starosty.

Dílčí krajský audit hospodaření obce za období 1-10/2025 ze dne 13.11. se závěrem bez připomínek, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Dopravní situace ulice Hlavní – výstavba zpomalovacího bezpečnostního ostrůvku při vjezdu do obce z Mnichovic. Již konzultováno se zástupci dopravní policie – vyjádřena podpora. **Zástupci obce na další 3-leté období ve školské radě** byli opět určeni p. Petrák a p. Růžička.

Odpadové hospodářství v roce 2026. Platby od středy 7.1.2026. Pořádek dělá přátele

Sídlo provozovny svozové společnosti Marius Pedersen (MP), zajišťující služby pro obec Mirošovice, zůstává stejné – MP Říčany, Březinova 1650. Nezměnila se ani telefonní linka pro řešení reklamací - **call centrum**, které je v provozu každý pracovní den od 8.00 – 16.00 hodin: **734 414 777**. To lze kontaktovat pro hlášení nevyvezení či poškození nádoby, jakékoliv reklamace či zodpovězení dotazu. E-mail: mp@maruspetersen.cz, www.mariuspetersen.cz

- Neměnná je organizace svozů se **středečními 14 -denními a měsíčními cykly**, možnost výběru ze **2 variant** známek – dle intervalu svozu
- Poslední svoz v roce 2025: **středa 24.12.** (komunál jen svozy 1x14 dní)
- První svozy v roce 2026: **středa 7.1.** (komunál všechny svozy), **úterý 20.1.** (plast), **středa 21.1.** (papír).
- Svoz bioodpadu – první v roce 2026 vychází na **čtvrtek 29.1.** Známky na bio se jako v případě papíru a plastů již nevydávají.
- Kontejnery pro chatové oblasti opět zůstanou v osadách celoročně – svoz 1x týdně
- První svoz komunálu, kdy již nebudou tolerovány známky z roku 2025, je tedy **středa 4.2.2026**
- Všechny harmonogramy svozů již naleznete v tomto čísle a samozřejmě na obecním webu

- **Zakoupení známek** na černé popelnice je **povinné**
- Velkoobjemový a nebezpečný odpad Senohraby – první sobota v měsíci vychází **17.1.2026**

Placení poplatků za svoz odpadu (i poplatků za psa, hřbitovních poplatků, poplatků za ubytovací kapacity, aj.) je možné z důvodů účetních platit na OÚ Mirošovice až

od středy 7.1.2026

Své platby můžete zaslat jednotlivými převodními příkazy na účet OÚ Mirošovice – číslo účtu 5322201/0100, jako variabilní symbol uveďte číslo poplatku, specifický symbol je číslo popisné domu (číslo evidenční chaty), vhodné je pro příjemce uvést další specifikaci, např. **Vaše jméno**.

Po obdržení platby na účet Vám zašleme „místní“ poštou (cca do 14 dnů) doklad o zaplacení a známku na popelnici.

POZOR – pakliže by toto nebylo ze všech možných důvodů proveditelné – je nutné si známku osobně převzít!! Stejně tak musíme požádat občany ze **vzdálených lokalit Na Oblouku a Ve Vrbíčkách** o osobní vyzvednutí známky na úřadě.

Shrnutí – poplatky

Svoz komunálního odpadu	VS	Cena Kč
120 l 1x měsíčně	11	1500,-
120 l 2x měsíčně	12	3000,-
Poplatek pro chataře	17	1500,-
Poplatek za 1. psa	31	150,-
Poplatek za 2. a dalšího psa	31	300,-
Hřbitovní poplatek	21	150,-

Pozn.:

- **PET lahve s jedlým olejem:** odkládejte PETku s jedlým olejem ke kterékoliv nádobě, kterou vyndáte před dům. Důležité je, že to musí být uzavřené a plné PET lahve, na jiné nádoby není box na autě nachystán. Pokud tam někdo nechá olej ve sklenici, kanystru apod., je pravděpodobné, že taková nádoba mu tam zůstane
- **Vánoční stroměčky bez ozdob a háčků** můžete přistavit k hnědé nádobě - posádka jej vhodí do vozidla při odvozu biologicky rozložitelného odpadu Pokud likvidujete umělé vánoční stroměčky, vha­zu­je je do objemného odpadu
- **Svozový čas** je 06-22 hodin, přistavte nádoby raději od večera předchozího dne
- **Odpad přimrzlý v nádobě posádka zkusí znovu, většinou se tak vysype pouze vrchní část**
- **Do žlutých popelnic na plast lze vha­zo­vat nápojové plechovky i kartony**
- **Lokalita Na Vrchách - obsluha území popelářskými vozy od 1.1.2026** – jak bylo avizováno, dle sdělení Marius Pedersen bude obsluha probíhat jedním směrem – vjezd do lokality zleva, po nových komunikacích ke „kruháci“ a výjezd dolů až poslední třetí komunikací. Rozměr prostřední ulice není dostatečný, popelnice bude nutné vynášet nahoru (nebo snášet dolů - dle výhodnosti pro obyvatele). Trvale bydlící občané si vyzvednou na obecním úřadě nádoby na komunál (povinné), bio+plast+papír (dobrovolné) a uhradí známku – tedy standardní obecní vyhláškový postup. Stávající nevzhledné místo s 5 černými kontejnery (likvidace